

Comune di Verbania (Verbano Cusio Ossola)

Determinazione dirigenziale n. 356 del 17.02.2023 ad oggetto: “RETTIFICA, PER MERO ERRORE MATERIALE, DELL’INDENNITA’ DI ASSERVIMENTO COATTIVO DI SOTTOSUOLO INDICATA NELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 310 DEL 14.02.2023 AD OGGETTO: DETERMINAZIONE URGENTE DELL’INDENNITA’ DI ESPROPRIAZIONE / ASSERVIMENTO / OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL’ESPROPRIO, AI FINI DELL’EMANAZIONE DEL RELATIVO DECRETO/ORDINANZA PER L’ESECUZIONE Dell’INTERVENTO "REALIZZAZIONE OPERE DI SISTEMAZIONE VERSANTE IN LOCALITA’ FORMINE DEL COMUNE DI CANNOBIO – ZONA N – KM 37+800 – KM 38+200” AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL PROCEDIMENTO DI CUI ALL’ ART. 22 DEL VIGENTE DPR N. 327/2001 (T.U. ESPROPRI)”.

Allegato



**3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI
SETTORE ESPROPRI
UFFICIO ESPROPRI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 356 DEL 17/02/2023**

Oggetto: RETTIFICA, PER MERO ERRORE MATERIALE, DELL'INDENNITA' DI ASSERVIMENTO COATTIVO DI SOTTOSUOLO INDICATA NELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 310 DEL 14.02.2023 AD OGGETTO: DETERMINAZIONE URGENTE DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE / ASSERVIMENTO / OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO, AI FINI DELL'EMANAZIONE DEL RELATIVO DECRETO/ORDINANZA PER L'ESECUZIONE Dell'INTERVENTO "REALIZZAZIONE OPERE DI SISTEMAZIONE VERSANTE IN LOCALITA' FORMINE DEL COMUNE DI CANNOBIO - ZONA N - KM 37+800 - KM 38+200" AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL PROCEDIMENTO DI CUI ALL' ART. 22 DEL VIGENTE DPR N. 327/2001 (T.U. ESPROPRI).

IL DIRIGENTE

VISTA la Proposta di Determinazione 7 del 17/02/2023, predisposta e trasmessa al sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, MORANDI SILVIA, attraverso il sistema informatico di gestione degli atti amministrativi in uso nell'ente;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta e che l'istruttoria stessa consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il sottoscritto non si trova rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, art. 53 D. Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013, art. 42 D. Lgs. 50/2016 e, infine art. 8 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verbania e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

DETERMINA

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

1 di 6

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento, MORANDI SILVIA, nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come da allegato;

ATTESTA

La regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 (T.U. Enti Locali) e s.m.i.;

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 - commi 2 e 3 - e 27 del D.Lgs 33/2013.

IL DIRIGENTE
f.to COMOLA NOEMI

AVVERTE che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 60 (sessanta) giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni, termini decorrenti entrambi dalla piena conoscenza del provvedimento stesso.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/190)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta;

Dato atto che la sottoscritta Silvia Morandi non si trova, rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, art. 53 D. Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013, art. 42 D. Lgs. 50/2016 e, infine art. 8 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verbania e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

SOTTOPONE

al dirigente del settore competente, la seguente Proposta di Determinazione n.7 del 17/02/2023, avente per oggetto: RETTIFICA, PER MERO ERRORE MATERIALE, DELL'INDENNITA' DI ASSERVIMENTO COATTIVO DI SOTTOSUOLO INDICATA NELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 310 DEL 14.02.2023 AD OGGETTO: DETERMINAZIONE URGENTE DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE / ASSERVIMENTO / OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO, AI FINI DELL'EMANAZIONE DEL RELATIVO DECRETO/ORDINANZA PER L'ESECUZIONE Dell'INTERVENTO "REALIZZAZIONE OPERE DI SISTEMAZIONE VERSANTE IN LOCALITA' FORMINE DEL COMUNE DI CANNOBIO - ZONA N - KM 37+800 - KM 38+200" AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL PROCEDIMENTO DI CUI ALL' ART. 22 DEL VIGENTE DPR N. 327/2001 (T.U. ESPROPRI)..

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale e nazionale e la vigente normativa statutaria e regolamentare del Comune di Verbania.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
MORANDI SILVIA

IL DIRIGENTE

Visti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 23/09/2014 che, ai sensi dell'art. 6 comma 2 del vigente D.Lgs. 327/2001 (Testo Unico Espropri, TUE), ha istituito l'Ufficio per le espropriazioni;
- il decreto sindacale, prot. n. 35845 del 12.07.2021, relativo alla nomina

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

3 di 6

della sottoscritta quale Dirigente del Settore Espropri.

Appurata l'insussistenza di cause di astensione e conflitto di interessi nel caso di specie, ai sensi dell'articolo 6-bis della legge 241/90, secondo cui «il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale».

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 310 del 14.02.2023 ad oggetto: "DETERMINAZIONE URGENTE DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE / ASSERVIMENTO / OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO, AI FINI DELL'EMANAZIONE DEL RELATIVO DECRETO/ORDINANZA PER L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO "REALIZZAZIONE OPERE DI SISTEMAZIONE VERSANTE IN LOCALITA' FORMINE DEL COMUNE DI CANNOBIO - ZONA N - KM 37+800 - KM 38+200" AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL PROCEDIMENTO DI CUI ALL' ART. 22 DEL VIGENTE DPR N. 327/2001 (T.U. ESPROPRI)";

Emerso che per mero errore materiale è erroneo l'importo dell'indennità di asservimento coattivo di sottosuolo spettante ai proprietari dell'area identificata catastalmente al NCEU del Comune di Cannobio Fg. 11 mapp. 580, pari al 70% dell'indennità di esproprio, indicato nella sopra citata determinazione dirigenziale;

Dato atto che il corretto importo di tale indennità è € 688,80 (€ 984,00 x 70%) anziché € 1.405,71;

Dato atto che si tratta di un mero errore materiale;

Dato atto che:

- il responsabile unico del procedimento è la dirigente del 3° Dipartimento Servizi Tecnici ing. Noemi Comola;
- il responsabile del presente sub-procedimento e della pubblicazione dei dati ai sensi della legge 190/2012 è il Funzionario dell'Ufficio Espropri dott.ssa Silvia Morandi;

DETERMINA

per quanto espresso in premessa e che si richiama integralmente ai fini del presente atto,

di rettificare per mero errore materiale l'indennità di asservimento coattivo di sottosuolo indicata nel il Piano Particellare di Esproprio - Asservimento di sottosuolo - di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 310 del 14.02.2023, sostituendo l'importo di € 1.405,71 con l'importo di € 688,80, come sotto riportato:

NCT/NCEU	Fg.	Mapp.	Cognome	Nome	Titolo di proprietà	Quote di proprietà	Superficie mappale originario	Qualità	Classe	Partita	superficie asservimento di sottosuolo mq.	Prezzo unitario	Indennità di esproprio	Indennità per asservimento di sottosuolo 70% indennità esproprio
NCEU	11	580	Della Putta	Rosalba	Proprietà	12/18	610	Ente urbano	2		41	24,00 €	984,00 €	459,20
			Verga	Fabio	Proprietà	2/18								76,53
			Verga	Maria	Proprietà	2/18								76,53
			Verga	Laura	Proprietà	2/18								76,53

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis TUEL n. 267/2000 e s.m.i.

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

4 di 6

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione trasparente".

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

5 di 6

PARERI ESPRESSI SULL'ATTO

3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI
SETTORE ESPROPRI
UFFICIO ESPROPRI

Proposta n° 7 del 17/02/2023
Determinazione n° 356 del 17/02/2023

Visto del responsabile del procedimento:

Il responsabile del procedimento Ufficio: ESPROPRI, MORANDI SILVIA, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 17/02/2023

Parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 e dell'art.147 bis del Decreto Legislativo del 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.:

Il responsabile dell'area Dipartimento: 3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI, COMOLA NOEMI, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 17/02/2023

RIEPILOGO CONTABILE

Capitolo	Importo (€)	Impegno